

# 中标候选人公示

(招标编号: 南建标[2025]086号)

本招标项目于2025年10月27日8:30时在南安市公共资源交易中心开标,现将评标结果公示如下:

## 1、招标工程项目概况

工程项目名称: 南安市官桥镇盐田村农村人居环境改善项目建设运营一体化项目

招标人: 南安市能源工贸投资发展集团有限公司

招标方式: 公开招标

2、评标办法: 综合评估法; 评标参数K值: 8.83%。

3、评标委员会推荐的中标候选人:

第一中标候选人名称	福建南建建设发展有限责任公司 (联合体成员: 福建省建筑设计研究院有限公司, 福建省域见览境文旅发展有限责任公司)
资格能力条件	工程设计建筑行业(建筑专业)甲级和市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)乙级资质; 建筑工程施工总承包二级资质、市政公用工程施工总承包一级资质
投标报价	8642.2481万元
项目负责人姓名	林建地
证书类别	建筑工程专业、市政公用工程专业一级建造师注册证书
证书编号	闽1352017201900306
类似工程业绩	(1) 安通公司电商仓储物流分拣配送中心项目; (2) 南安医药公司商务大厦。
工期	365日历天
质量要求	(1) 勘察、设计要求的质量标准: 勘察、设计文件符合现行国家、行业和地方的设计技术规范和规程、技术标准的规定, 勘察、设计成果文件应通过施工图审查机构(若有)等有关单位的审查。装配式建筑须按《关于印发<福建省装配式建筑和装配式内装修工程评价管理办法(试行)>的通知》(闽建(2024)6号)的规定通过建设行政主管部门的装配式建筑认定; (2) 施工质量必须符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)未失效部分及《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》(GB55032-2022)规定的合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准; 装配式建筑须按《关于印发<福建省装配式建筑和装配式内装修工程评价管理办法(试行)>的通知》(闽建(2024)6号)的规定通过建设行政主管部门的装配式建筑认定; (3) 采购及安装质量必须符合招标人要求及有关部门制定的质量规范要求; (4) 项目运营应满足招标人及绩效考核要求。

4、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件: 响应。

5、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果：无。

6、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据：

被否决的投标人名称	被否决投标的原因及依据	备注
/	/	/

#### 7、公示时间

中标候选人公示期为 2025 年 10 月 29 日至 2025 年 11 月 3 日。

#### 8、异议提出

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间以书面形式向招标人提出。

#### 9、联系方式

招标人：南安市能源工贸投资发展集团有限公司

地址：福建省南安市南金路 21 号

电话：13509388687

联系人：庄工

招标代理机构：福建省机电设备招标有限公司

地址：福州市鼓楼区洪山园路 68 号招标大厦 0 座 723 室

电话：0591-38872069、38872256

联系人：张先生、宋先生

招投标监督机构名称：南安市住房和城乡建设局

地址：南安市柳城街道柳南西路 41 号

联系电话：0595-86390739、86390793

日期：2025 年 10 月 29 日