

关于惠安小桥春野文旅项目投资建设运营一体化 开标时间及答疑澄清的通知

各投标人：

惠安小桥春野文旅项目投资建设运营一体化（招标编号：35052025085）开标时间及答疑澄清的通知如下：

一、本项目开标时间（递交投标文件的截止时间）修改为：2025年11月28日09时30分00秒。

二、提交投标保证金的提交截止时间修改为：应于2025年11月27日17时00分前到账。

三、关于投标人的疑问：

于2025年10月15日收到潜在投标人提交的关于招标文件的疑问：“第一章 招标公告 3.5 其他要求”：本次招标接受联合体投标，联合体成员总数不超过3家，须由承担施工任务的成员作为联合体牵头人，项目投资及招商运营任务由其中一个联合体成员负责。”

因该项目投资及运营工作综合性较强，是否可以在联合体成员不超过3家的同时，投资运营工作由两家单位组合承担？保证联合体成员数量不变，不限制投资运营单位数量，既满足项目施工资质的需求，又能够使投资及运营商采用多种方式组合参与项目，更利于业主择优选择优质项目承包方。”

答复：经招标人研究，可以在联合体成员不超过3家的同时，投资运营工作不限于一家单位承担。

本补充通知是招标文件的组成部分，对所有投标人具有约束力；补充通知内容若与招标文件内容有不一致的，以本补充通知的内容为准。投标人应在发布本项目招标公告的相关网站查看项目招标的相关信息，若因投标人的疏忽而未发现本项目招标相关信息的，后果自行承担。

招标人：福建惠安城乡建设发展有限公司

法定代表人或项目负责人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：福建诚信招标咨询集团有限公司

法定代表人或项目负责人：_____（签字或盖章）

2025年11月12日

