

# 第一章 招标公告

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目仰恩大学污水提升改造工程项目已由泉州市发展和改革委员会以《泉州市发展和改革委员会关于仰恩大学污水提升改造工程可行性研究报告暨初步设计的批复》（泉发改审〔2025〕12号）批准建设，建设单位为泉州市洛江区经济发展有限公司，建设资金来源按市政府有关规定筹措解决，招标人为泉州市洛江区经济发展有限公司，委托的招标代理单位为泉州市百世全过程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

### 2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：洛江区马甲镇仰恩大学；

2.2. 工程建设规模：工程总造价 851.4994 万元，新建污水管网工程：DN400 主管 1667 米，DN300 主管 3798 米，DN200 主管 40 米，D325×8 焊接钢管 22 米，De200 接户管 1242 米，De160 接户管 1132 米，De110 接户管 156 米，De110 压力管 59 米，De225 压力管 328 米，Φ700 污水检查井 118 座，Φ700 污水沉泥井 3 座，Φ700 钢混污水检查井 72 座，Φ700 钢混污水沉泥井 11 座，Φ1000 钢混污水检查井 37 座，Φ1000 钢混污水沉泥井 6 座，Φ450 接户井 107 座。新建一体化泵站 1 座（144t/h），化粪池 46 座，隔油池 6 座；雨污混接改造工程：对 70 处雨污混接点进行雨污分流改造及改造一体化泵站 1 座（33t/h）。缺陷修复工程：对 32 处现状功能性缺陷管道进行清淤修复处理，对 97 处结构性缺陷管段进行修复处理。具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单；

2.3. 招标范围和内容：

（1）工程类别：市政工程；

（2）招标类型：施工总承包；

(3) 招标范围和内容：本项目主要内容为新建污水管网工程：DN400 主管 1667 米，DN300 主管 3798 米，DN200 主管 40 米，D325×8 焊接钢管 22 米，De200 接户管 1242 米，De160 接户管 1132 米，De110 接户管 156 米，De110 压力管 59 米，De225 压力管 328 米，Φ700 污水检查井 118 座，Φ700 污水沉泥井 3 座，Φ700 钢混污水检查井 72 座，Φ700 钢混污水沉泥井 11 座，Φ1000 钢混污水检查井 37 座，Φ1000 钢混污水沉泥井 6 座，Φ450 接户井 107 座。新建一体化泵站 1 座(144t/h)，化粪池 46 座，隔油池 6 座；雨污混接改造工程：对 70 处雨污混接点进行雨污分流改造及改造一体化泵站 1 座（33t/h）。缺陷修复工程：对 32 处现状功能性缺陷管道进行清淤修复处理，对 97 处结构性缺陷管段进行修复处理。具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：工程造价 851.4994 万元，新建一体化泵站最大日处理为 3456 吨/日，污水管道(排水管道)最大管径为 DN400；

用于确定注册建造师等级的相关数据：工程造价 851.4994 万元的市政综合工程，新建一体化泵站最大日处理为 3456 吨/日，污水管道(排水管道)最大管径为 DN400；

用于确定类似工程业绩的相关数据：本项目不要求业绩；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：8514994 元；

2.5. 工期要求：总工期为 150 个日历天，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/；

2.6. 标段划分（如果有）：一个标段；

2.7. 质量要求：符合国家现行《室外排水设计标准》(GB50014-2021)、《建筑给排水设计标准》(GB50015-2019)合格标准，符合现行国家和地方相关工程施工及验收规范。

### 3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于叁级市政公用工程施工总承包资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于贰级市政公用工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为市政工程类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有市政公用工程施工总承包资质的联合体成员中的最低企业季度信用得分确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：不适用个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的不适用。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的壹个标段投标，但最多允许中标壹个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：（1）本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务；（2）本项目执行福建省住房和城乡建设厅关于印发《福建省建筑施工企业信用评价结果应用细则》的通知（闽建〔202

5) 3号), “(三)不再将信用得分作为投标门槛,取消“企业季度信用得分的合格分值设置为60分。投标人的企业季度信用得分低于60分的,评标委员会应当否决其投标”的规定,删除本项目招标公告第3.4条中“应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的,投标人的企业季度信用得分不得低于60分”;其他要求具体详见招标文件。

3.8. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于2025年04月02日08时00分至2025年04月08日18时00分通过泉州市公共资源交易信息网(网址:<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>),采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用海迈电子标书软件最新版本打开。投标人获取招标文件后,应检查招标文件的合法有效性,合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章;招标人没有电子印章的,须附招标人对招标代理机构的授权书。

#### 5. 评标办法和定标方式

5.1 本招标项目采用的评标办法:经评审的最低投标价中标法。

5.2 本招标项目采用的定标方式:依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

#### 6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间:2025年4月24日17时00分前到账。

6.2. 投标保证金提交的金额:17万元人民币。

6.3. 投标保证金提交的方式:投标人可采用以下任意一种方式提交:①从投标人所在地银行的投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式,汇到招标文件指定的投标保证金账户,并注明工程招标编号;或②采用泉州市工程建设项

目年度投标保证金形式，使用年度投标保证金形式的，应在资格审查文件中提供“收讫证明”扫描件（加盖投标人单位电子印章）和补充缴款凭证（如有）随资格审查申请函一并提交（具体详见泉建筑[2019]54号、泉建筑〔2021〕48号）；或③采用电子保函形式：投标人须按闽建筑〔2020〕8号、泉建筑〔2020〕68号、泉建筑〔2022〕24号、泉建筑〔2022〕65号、泉发改规〔2023〕5号文件要求，通过泉州市公共资源交易信息网具体项目信息页面购买电子保函，且购买凭证应注明招标项目编号。保函服务费必须通过投标人基本户开户行转出，购买并开通成功后可在信息网或电子保函平台提供的页面下载电子保函导入投标文件。同时将购买电子保函服务费的凭证扫描件上传到投标文件中。投标保证金银行帐号（以下两个帐号任选一）：开户银行（一）：兴业银行泉州广场支行，帐户名称：泉州市公共资源交易中心，帐号：152710152200001448；开户银行（二）：泉州银行鲤城支行，帐户名称：泉州市公共资源交易中心，帐号：0000008140501012；或④免缴投标保证金情形：在法定媒介发布招标公告之日仍属于福建省住房和城乡建设厅公布的福建省建筑业龙头企业名单内，予以免缴投标保证金。

## 7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2025年04月25日10时00分，投标人应在截止时间前通过泉州市公共资源交易信息网递交电子投标文件；

7.2. 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台 (<http://ggzyfw.fj.gov.cn/>) 上发布。

## 9. 联系方式

招 标 人：泉州市洛江区经济发展有限公司

地 址：泉州市洛江区汉唐商城 C 栋 201 室，邮编：362000

电子邮箱：/

电 话：13599226569，传真：/

联 系 人：任工

招标代理机构：泉州市百世全过程咨询有限公司

地 址：福建省泉州市洛江区万安街道万福社区万祥街 67 号 A 幢 3001 室，  
邮编：362000

电子邮箱：982518274@qq.com

电 话：15159504595，传真：/

联 系 人：小杨

公共资源电子交易平台名称：泉州市公共资源交易信息网

网 址：http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn

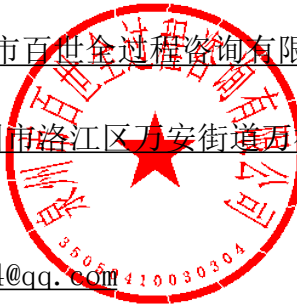
联系电话：0595-22135508

招投标监督机构名称：泉州市洛江区城市管理和综合执法局

地 址：福建省泉州市洛江区万盛街 89 号 5 楼

联系电话：0595-28026256

公共资源交易中心名称：泉州市公共资源交易中心



地 址：泉州市丰泽区海星街 100 号东海大厦 A 幢 4 楼市公共资源交  
易中心

联系电话：0595-22135506