

# 中标候选人公示

招标编号：晋建施招 20241106045

池峰小区三期招标于 2024 年 12 月 9 日在晋江市公共资源交易中心开标，已由评标委员会评审完毕，现将中标候选人情况公示如下：

## 1、评标委员会推荐的中标候选人（排序不分先后）：

中标候选人名称	福建省二建建设集团有限公司
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级
总评分	99.34 分
投标报价	816881160 元
信用分	房建/99.98
类似工程业绩	① 福州第三中学滨海校区；②福州电视中心二期（福州广电融媒体中心）；③福州高新区海西高新技术产业园翔龙花园；④凤翔佳园（施工图设计、施工、预制构件生产一体化）；
项目负责人姓名	唐点宇
证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	闽 1352020202100553
技术负责人姓名	熊云海
中标候选人名称	中铁二十二局集团第三工程有限公司
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级
总评分	96.22 分
投标报价	811261251 元
信用分	房建/89.19
类似工程业绩	① 中国铁建·海语印象；②首开 2018-51571 号地块 1、2 号地项目 1 号地块（原首开云著名邸项目二期（1 号地块）施工总承包工程）；③淮自然(新)挂 2020 第 4 号地块商住项目；④张地 2018-B32-ABC 号地块；⑤首开 2018-51571 号地块 1、2 号地项目 2 号地块 1 标段 A 区(原首开晟泰天府新区正兴街道田家寺村四、五组一期 1 标段施工总承包工程)
项目负责人姓名	彭丁富

证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	闽 1352018201900379
技术负责人姓名	苏国兴
中标候选人名称	<b>福建省五建建设集团有限公司；</b>
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级
总评分	97.41 分
投标报价	811600057 元
信用分	房建/100
类似工程业绩	① 漳州 2022P04 地块；②南飞鸿·乐荟港（A 区）3-1#~3-3#楼、3-5#~3-13#楼、幼儿园及其对应地下室；③瑞屿轩；④漳州 2022P02 地块
项目负责人姓名	唐志育
证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	闽 1352018201900788
技术负责人姓名	杜长江
中标候选人名称	<b>福建建工集团有限责任公司</b>
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级
总评分	97.47 分
投标报价	811767694 元
信用分	房建/100
类似工程业绩	①福建省妇产医院；②滨海新城智慧城市运营管理中心
项目负责人姓名	施伟杰
证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	闽 1352019202000897
技术负责人姓名	黄长炜
中标候选人名称	<b>中建科工集团有限公司</b>
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级
总评分	97.00 分
投标报价	813855439 元
信用分	房建/87.61

类似工程业绩	①深广·渠江云谷；②柳州市图书馆（新馆）；③德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆（基坑）；④驻马店农产品展示交易中心
项目负责人姓名	谢锦滨
证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	粤 1442022202301630
技术负责人姓名	林雨潇
中标候选人名称	中建海峡建设发展有限公司
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级
总评分	99.24 分
投标报价	816615567 元
信用分	房建/100
类似工程业绩	①福州市大数据产业基地开发有限责任公司中国东南大数据产业园研发楼四期；②文璟苑项目 1-10#楼及地下室；③新区·三江大厦；④名城港湾九区；⑤南谨公馆
项目负责人姓名	范振伟
证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	闽 1352020202100634
技术负责人姓名	陈华
中标候选人名称	中国建筑第四工程局有限公司
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级
总评分	97.76 分
投标报价	814030798 元
信用分	房建/94.5
类似工程业绩	①厦航总部大厦；②新体育中心；③厦门西海湾邮轮城 1#、2#、3#、4#、6#、7#地块；④厦门新会展中心-会议中心；⑤厦门新会展中心-展览中心 I 标段（施工）
项目负责人姓名	魏龙榕
证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	粤 1442014201527871

技术负责人姓名	张铁良
中标候选人名称	中国建筑第二工程局有限公司
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级
总评分	95.85 分
投标报价	811180963 元
信用分	房建/85.99
类似工程业绩	① 勤诚达正大城花园一期（A607-0847）；②平潭海洋国际会展中心；③福清中煦投资有限公司龙江公馆
项目负责人姓名	邓军
证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	京 1112016201640257
技术负责人姓名	周顺利
中标候选人名称	永富建工集团有限公司
资格能力条件	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级
总评分	95.29 分
投标报价	806067954 元
信用分	房建/99.23
类似工程业绩	① 中国东南大数据产业园研发楼三期 B 地块（施工图设计、施工、预制构件生产一体化）；②桂景城；③福州市第二工人文化宫（施工图设计、施工、预制构件生产一体化）
项目负责人姓名	黄身泉
证书名称	中华人民共和国一级建造师注册证书
注册编号	闽 1352016201616619
技术负责人姓名	方政华
质量目标	<u>工程质量符合《工程施工质量验收规范》并达到合格标准且创优目标要求项目范围内所有上部住宅均达到泉州市“刺桐杯”优质工程标准；装配式建筑须按《福建省装配式建筑和装配式内装修工程评价管理办法（试行）》（闽建〔2024〕6号）及现行最新的装配式建筑认定相关规定通过建设行政主管部门的装配式建筑认定。</u>

工期	<p>总工期为 <u>791</u> 日历天，定额工期 <u>1130</u> 个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）：<u>1) 工期起算之日起 401 天内完成地下室顶板；（2）工期起算之日起 565 天内完成住宅主体结构全部封顶；（3）工期起算之日起 791 天内完成竣工验收；</u></p> <p><u>注：（1）总工期为 791 个日历天（总工期不含项目竣工验收备案期），工期起算之日为中标通知书发出之日（不含当日）后第 10 工作日，期间中标单位应完成履约担保、合同签订、施工许可证等开工前各项手续办理，未能按时开工的，工期仍按中标通知书发出之日（不含当日）后第 10 工作日起计；（2）项目竣工验收前应做好所有竣工备案资料的收集和整理，竣工验收备案自工程竣工验收之日起 60 日历天内完成。</u></p>
----	--

2、**评标办法：综合评估法 A 类**

3、**开标后撤销投标的投标人名称：无。**

4、**评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果：**

投标人名称	修正的原因	依据	修正结果	备注
/	/	/	/	

5、**被否决投标的进入评审的投标人名称、原因及依据：**

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
/	/	/	/	

6、**公示时间：2024 年 12 月 10 日至 2024 年 12 月 13 日**

7、**评标委员会成员名单：陈荣富、陈晔、罗建林、张建喜、彭德芳**

8、**联系方式**

招标人：晋江市兆丰建设开发有限公司（公章）

法定代表人或项目负责人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

地址：晋江市滨江商务区企业运营中心 10 号楼 22 楼

邮政编码：362200，联系电话：0595-82019866

传真：\_\_\_/\_\_\_，联系人：蔡先生

招标代理机构：福建环闽工程造价咨询有限公司（公章）



法定代表人或项目负责人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）



地址：泉州市丰泽区华园南路 99 号 15B 号楼 3 层

邮政编码：362000，联系电话：18650059793、13599148602

传真：    /    ，联系人：叶朝铭、庄惠艳

#### 9、异议提出

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间以书面形式向招标人提出。

#### 10、行政监督部门

名称：晋江市住房和城乡建设局

地址：晋江市世纪大道 333 号晋兴成发大厦 15-17 楼

联系电话：0595-85684406

日期：2024 年 12 月 10 日