

第一章 招标公告及投标邀请书

招标公告（适用于公开招标）

晋江市城镇污水收集处理一体化提升工程【晋江市金东路（潘径圆盘-晋南快通）
排水管网连通工程等 4 个子项】施工监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目晋江市城镇污水收集处理一体化提升工程【晋江市金东路（潘径圆盘-晋南快通）排水管网连通工程等 4 个子项】施工监理已由晋江市发展和改革局以晋江市发展和改革局关于晋江市城镇污水收集处理一体化提升工程可行性研究报告的批复（晋发改审[2024]23 号）批准建设，项目业主为晋江市惠众水利投资开发建设有限公司，建设资金来自自筹，招标人为晋江市惠众水利投资开发建设有限公司，委托的招标代理单位为福建恒信工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程建设地点：晋江市。

2.2 工程建设规模：总造价约人民币 11698 万元。包含晋江市陶东路等 5 条道路雨污管网修复工程、晋江市金东路（潘径圆盘-晋南快通）排水管网连通工程、安海镇安平开发区（安海湾入海排污口）雨污管网改造项目及金东公路污水主干管病害修复工程合计 4 个子项施工监理；最大雨水管径 DN1800，最高道路等级为城市主干道，污水泵站最大规模 16000m³/d，主要建设内容包括但不限于：排水工程、道路工程（路面拆除及恢复）、管网清淤、结构工程、电气工程等。具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准。

2.3 招标范围和内容：本招标项目系晋江市城镇污水收集处理一体化提升工程【晋江市金东路（潘径圆盘-晋南快通）排水管网连通工程等 4 个子项】施工监理招标，

工程总造价约人民币 11698 万元，其中：晋江市陶东路等 5 条道路雨污管网修复工程总造价约 1776 万元，涉及陶东路、晋江大桥晋江接线公路鹏青路至省道 308 线段工程、龙狮路英林连接线（英林段）、中国包装印刷基地火车站连接线、安东路延伸段（后湖村至晋江盐场段）5 条道路，共修复管道 7796.8 米，最大雨水管径 DN1800，最高道路等级为城市主干道；晋江市金东路（潘径圆盘-晋南快通）排水管网连通工程总造价约 7119 万元，新建污水重力管约 8.22km，新建污水压力管约 2.16km，新建污水泵站 2 座，近期规模 12000-16000m³/d，远期 30000-35000m³/d；道路（拆除及恢复）全长为 3156.3m，最大污水管径 DN800，道路等级为城市主干路；安海镇安平开发区（安海湾入海排污口）雨污管网改造项目总造价约 1848 万元，涉及 28 条道路及一处商贸区的市政雨污水管网改造，主要为管道非开挖修复、管道清淤、管道替换及部分管道新建。管道总长度约 55 千米，最大管径为 DN1200，道路等级为城市次干路。金东公路污水主干管病害修复工程总造价约 955 万元，位于晋江市英林镇金东公路，主要为管道非开挖修复、检查井清淤、管道替换及新建污水检查井，最大管径为 DN1000，道路等级为城市主干路。主要监理内容包括但不限于：排水工程、道路工程（路面拆除及恢复）、管网清淤、结构工程、电气工程等，具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准。

2.4 建筑安装工程费：约人民币 11698 万元。

2.5 建设工程施工阶段监理服务费和建设工程其他阶段监理服务费。

2.5.1 建设工程施工阶段监理服务费：可将《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670 号），监理服务收费基准价计费额暂按各子项工程建安工程费计取，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0，浮动幅度值为下浮 20%作为参考依据，本项目施工阶段监理服务费暂定人民币 233.1 万元。

2.5.2 建设工程其他阶段监理服务费包括：可将/作为参考依据，勘察阶段（若有）监理服务费 0 元、设计阶段（若有）监理服务费 0 元、保修阶段（若有）监理服务费 0 元。

2.6 施工阶段监理服务期：360日历天，且不应超过施工合同工期。施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

2.7 质量要求：符合《工程施工质量验收规范》并达到合格标准。

3. 投标人资格要求及资格审查办法

3.1 具备合格有效的《营业执照》，并具有独立法人资格。

3.2 本招标项目要求投标人须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或不低于甲级市政公用工程监理资质。要求拟推荐中标候选人注册人员应满足其所持监理资质证书（综合资质或本项目所需专业工程类别）对应的监理资质标准要求。

3.3 拟派总监理工程师须具备建设行政主管部门核发的合格有效的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，注册专业要求为市政公用工程。拟派总监理工程师必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员，以注册监理工程师注册执业证书上的注册单位为准。

3.4 本招标项目不接受联合体投标。

3.5 本招标项目应用福建省工程监理企业信用综合评价分值，投标人的企业季度信用得分不得低于 60 分。投标人的企业季度信用得分，可通过福建省工程监理企业信用综合评价系统（下称“评价系统”）查询。

3.6 投标人“工程业绩”要求：1个；“工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并已竣工验收合格的市政公用工程中的给水排水工程，等级为二级。

3.7 投标人拟派总监理工程师“工程业绩”要求：1个；“工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并已竣工验收合格的市政公用工程中的给水排水工程，等级为二级，工程业绩中的项目总监必须与拟派总监一致。

3.8 其他资格要求：具体要求详见招标文件。

3.9 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 06 月 27 日 10 时 00 分至 2025 年 07 月 03 日 17 时 00 分通过泉州市公共资源交易信息网(网址：<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>)采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用海迈电子标书软件最新版本打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5. 评标办法

本招标项目采用的评标办法：综合评估法。

6. 投标保证金的提交

6.1 投标保证金提交的时间：于投标截止时间前到账。

6.2 投标保证金提交的金额：人民币 46600 元（下同）。

6.3 投标保证金提交的方式：（1）本项目执行《泉州市发展和改革委员会等 12 部门关于全面开展全市政府投资项目投标保证金减免工作的通知》（泉发改规〔2024〕5 号）、《晋江市公共资源交易管理委员会办公室关于印发政府投资项目部分实行“信用+承诺”免缴投标保证金有关事项的通知》（晋公管办〔2024〕5 号），无失信记录的投标人可在投标文件中上传按格式规定签章后的《投标人申请免缴投标保证金信用承诺函》，予以免缴投标保证金；（2）投标截止时仍被列为招投标重点监管对象的投标人，应在投标截止时间之前从投标人所在地银行的投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式，汇到招标文件指定的投标保证金账户，并注明工程招标编号。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台 (<http://ggzyfw.fj.gov.cn/>)、泉州市公共资源交易信息网 (<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>) 上发布。

8. 联系方式

招标人：晋江市惠众水利投资开发有限公司

地址：晋江市崇德路 267 号 3 幢 1801 室 邮编：362200

电子邮箱：/

电话：15313235125 传真：/

联系人：游工

招标代理机构：福建恒信工程咨询有限公司

地址：泉州市洛江区安平路 4 号洛江企业大厦 17 层 邮编：362010

电子邮箱：/

电话：13959738170/13505028203 传真：/

联系人：叶红/柯佳玲

公共资源电子交易平台名称：泉州市公共资源交易信息网

网址：<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>

联系电话：0595-22135508/22135505

招投标监督机构名称：晋江市水利局

地址：晋江市世纪大道城市规划展馆四楼

联系电话：0595-85690257

公共资源交易中心名称：晋江市公共资源交易中心

地址：晋江市青阳街道崇德路金融广场 1 幢、2 幢连接体 101、107 单元

联系电话：0595-85622780

