

中标候选人公示

招标编号：泉建招字[2025]063号

华侨大学石结构房屋加固和修缮工程（教师周转房南区10-13#楼、学生宿舍4、5、9#楼、外语楼、外国专家楼）于2025年07月07日在泉州市公共资源交易中心开标，已由评标委员会评审完毕，现将中标候选人情况公示如下：

1、评标委员会推荐的中标候选人：

中标候选人排序	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称	中福君成集团有限公司	浙江省临海市古建筑工程有限公司	福建省泉州市古建筑有限公司
资格能力条件	建筑工程施工总承包二级资质	建筑工程施工总承包二级资质	建筑工程施工总承包二级资质
投标报价（万元）	3227.3987（其中暂列金额120万元）	3253.0686（其中暂列金额120万元）	3215.2394（其中暂列金额120万元）
总得分	95.24	94.28	94.26
投标人业绩	1. 永宁古卫城老街提升改造工程； 2. 永宁古卫城老街霞源商行及古厝维修加固工程。	1. 集美学村东西岑楼修缮工程； 2. 龙游县大南门历史文化街区保护开发项目挑水巷片区房屋修缮工程。	1. 泉港黄素石楼保护修缮工程； 2. 南安国光中学新华楼保护修缮工程； 3. 中国工农红军东路军领导机关旧址修缮工程（二期）。
项目负责人姓名	黄智勇	黄卫勇	吴小玲
证书名称	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师
注册编号	闽1352012201207016	浙1332011201227464	闽1352023202400263
项目负责人业绩	永宁古卫城老街提升改造工程。	集美学村东西岑楼修缮工程；	中国工农红军东路军领导机关旧址修缮工程（二期）。
技术负责人姓名	郑成文	唐宗岳	李泽平
质量目标	符合《工程施工质量验收规范》和《建筑结构加固工程施工质量验收规范》（GB50550-2010）并达到合格标准；房屋安全性鉴定达到Bsu级及以上，满足抗震鉴定要求		
工期	270日历天（其中各关键节点的工期要求为南区周转房10-13#楼完工时间为2026年3月31日；学生宿舍4、5、9#楼完工时间为2026年3月31日；外语楼完工时间为2026年4月30日，外国专家楼完工时间为2026年4月30日）		

2、**评标办法：**综合评估法B类。

3、**进入评审的投标人中被否决投标的投标人名称、原因及依据：**

被否决的投标人名称	被否决投标的原因及依据	备注
河南海马建设工程有限公司	投标人“类似工程业绩”不满足评标办法和标准数据表第7项规定（未体现含有石结构加固部分）。依据招标文件第3章评标办法和标准第2节综合评估法第4.1.9条款。	
福建鼎固建设工程有限公司	投标人“类似工程业绩”不满足评标办法和标准数据表第7项规定（网查竣工验收信息显示建筑面积为830.7 m ² ，不足1000 m ² ）。依据招标文件第3章评标办法和标准第2节综合评估法第4.1.9条款。	

4、**公示时间：**2025年7月8日至2025年7月11日

5、**联系方式：**

招标人：华侨大学

地址：福建省泉州市城华北路269号，邮编：362000；

电子邮箱：____/____；

电话：0592-6161579，传真：____/____；

联系人：庄老师

招标代理机构：建信发展（厦门）采购招标有限公司；

地址：泉州市丰泽区宝洲街万达广场A座4307室，邮编：362000；

电子邮件：zhuangmei@cnduc.com

电话：0595-22678886/13960337476，传真：____；

联系人：庄妹、王玲玲

6、**异议提出：**

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间以书面形式向招标人提出。

7、**行政监督部门：**

名称：泉州市住房和城乡建设局

地址：泉州市行政中心A栋6、7层

联系电话：0595-22178976

日期：2025年7月8日