

第一章 招标公告

招标公告

1. 招标条件

本招标项目永春县魁星旅游基础设施建设项目一地理电力电缆项目（景区门口）已由永春县发展和改革局以永发改审〔2022〕10号、永发改审〔2022〕12号、永发改审〔2022〕62号批准建设，建设单位为永春县魁星文旅发展有限公司，建设资金来源于自筹及申请专项债，招标人为永春县魁星文旅发展有限公司，委托的招标代理单位为福建坤水工程项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：福建省泉州市永春县；

2.2. 工程建设规模：工程造价 10378254 元，详见招标人提供的工程量清单和设计文件的所有内容；

2.3. 招标范围和内容：

（1）工程类别：市政工程；

（2）招标类型：施工总承包；

（3）招标范围和内容：具体详见招标人提供的工程量清单和设计文件的所有内容；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：工程造价为 10378254 元；

用于确定注册建造师等级的相关数据：工程造价为 10378254 元；

用于确定类似工程业绩的相关数据：∕；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：10378254元；

2.5. 工期要求：总工期为90个日历天，定额工期 个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有） ；

2.6. 标段划分（如果有）：一个标段；

2.7. 质量要求：国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准，符合现行国家和地方相关工程施工及验收规范。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于叁级市政公用工程施工总承包资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于贰级市政公用工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由 为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为市政工程类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于 60 分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有 施工总承包资质的联合体成员中的 确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：不要求个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的不适用。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：详见招标文件。注：（1）企业法人工商注册地不在福建省行政区域内的投标人参加投标，应按《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》（闽建筑[2015]35号文）和《关于规范省外入闽建筑企业信息登记工作的通知》（闽建办筑[2015]13号）要求办理企业信息登记。（2）本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

3.8. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 04 月 30 日 08 时 00 分至 2025 年 05 月 09 日 17 时 00 分通过泉州市公共资源交易信息网（网址：<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>），采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用海迈电子标书软件最新版本打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5. 评标办法和定标方式

5.1 本招标项目采用的评标办法：经评审的最低投标价中标法。

5.2 本招标项目采用的定标方式：依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：2025 年 05 月 27 日 17 时 00 分前到账。

6.2. 投标保证金提交的金额：人民币 20 万元整。

6.3. 投标保证金提交的方式：可采用以下任意一种方式提交：①采用现金形式：投标人必须以银行转账或电汇形式从法人单位基本账户汇出, 投标申请人应于 2025 年 05 月 27 日 17 时 00 分前由企业法人所在地基本账户开户行汇到(以银行实时对账单为准) 招标人指定账户；②采用泉州市工程建设项目年度投标保证金形式，使用年度投标保证金的投标人，应在资格审查文件中提供“收讫证明”复印件（加盖投标人单位公章）和补充缴款凭证（如有）随资格审查申请函一并提交（具体详见泉建筑[2019]54 号）；③采用电子保函形式：投标人需按闽建筑(2020)8 号、泉发改规(2023)5 号、泉建筑(2022)24 号以及泉建筑(2022)65 号文件要求，通过泉州市公共资源交易信息网具体项目信息页面购买电子保函，且购买凭证应注明招标项目编号。投标保证金银行账号：（任选其中一个账号）
账户名称：永春县公共资源交易中心；开户行：中国农业银行股份有限公司永春县支行 账号：13570101040066660 账户名称：永春县公共资源交易中心；开户行：中国建设银行股份有限公司永春支行 账号：35050165650709667788 账户名称：永春县公共资源交易中心；开户行：中国工商银行股份有限公司永春支行
账号：1408017119022078718 汇款凭证上用途栏应注明招标编号(永建招字[2025]016 号)并要求受理银行录入凭证。。

7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2025 年 05 月 28 日 09 时 30 分，投标人应在截止时间前通过泉州市公共资源交易信息网递交电子投标文件；

7.2. 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 福建省公共资源交易电子公共服务平台 (<http://ggzyfw.fj.gov.cn/>) 上发布。

9. 联系方式

招 标 人: 永春县魁星文旅发展有限公司

地 址: 永春县, 邮编: 362600

电子邮箱: /

电 话: 15880789967, 传真: /

联 系 人: 林先生

招标代理机构: 福建坤水工程项目管理有限公司

地 址: 福建省泉州市永春县, 邮编: 362600

电子邮箱: ks23818678@163.com

电 话: 0595-23818678, 传真: /

联 系 人: 小潘

公共资源电子交易平台名称: 泉州市公共资源交易信息网

网 址: <http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>

联系电话: 0595-22135508/22135505

招投标监督机构名称: 永春县住房和城乡建设局

地 址: 福建省泉州市永春县



联系电话：0595-23884054

公共资源交易中心名称：永春县公共资源交易中心

地 址：永春县八二三中路 22 号永春县政务服务中心二楼

联系电话：0595-23885901